



Povodí Vltavy, státní podnik
závod Berounka
Denisovo nábřeží 14
301 00 Plzeň

TEL.: 377 307 111
FAX: 377 237 361

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KOMERČNÍ BANKA, a.s. PLZEŇ - MĚSTO
č.ú.: 7004311/0100

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 08.02.2018

SPU 067020/2018

listy: 7 přílohy: 5



spuess6e45d50d

Státní pozemkový úřad
Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16
360 17 Karlovy Vary

Státní pozemkový úřad	
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary	
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary	
došlo	
dne	- 8 - 02 - 2018
č.j.	SPU 067020/2018
K vyř. č.	
počet listů	

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE
SPU 022053/2018
16.1.2018

NAŠE ZNAČKA
6343/2018-342/Li
SP-2018/1579

VYŘIZUJE/ LINKA
Ing.M.Lišková/378
D.Petrík/511
Ing.B.Holý/607504603

DATUM
1.2.2018

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čichalov s částmi k.ú. Budov a Verušičky

k.ú. Čichalov, k.ú. Budov, k.ú. Verušičky, okres Karlovy Vary, kraj Karlovarský, č.h.p. 1-11-02-0280-0-00, 1-11-02-0300-0-00, 1-11-02-0310-0-00

VÚ: BER_0590 Velká Trasovka od pramene po ústí do toku Střela

I. VYJÁDRĚNÍ správce povodí a II. VYJÁDRĚNÍ účastníka vodoprávního řízení

Dopisem ze dne 16.1.2018 jste nám předložili žádost o vyjádření správce povodí k záměru „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čichalov s částmi k.ú. Budov a Verušičky“. K žádosti byla přiložena situace s vyznačením předběžného obvodu pozemkových úprav.

V předpokládaném obvodu pozemkových úprav je Povodí Vltavy, státní podnik, na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 85308/2011 – MZE - 15112 ze dne 9.5.2011, kterým se mění Rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 35934/2010 - 15 110 ze dne 21.12.2010 v návaznosti na § 48, odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, s účinností od 1.1.2011 správcem drobných vodních toků Malá Trasovka (IDVT 10250801), IDVT 10257059 a IDVT 10250711.

V přiložené vodohospodářské mapě jsou ještě v tomto zájmovém území znázorněny i bezejmenné drobné vodní toky IDVT 10239761 (k.ú.Budov), IDVT 10275110 (k.ú.Budov) a IDVT 10243295 (k.ú.Čichalov), které jsou dle § 48 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. ve správě našeho státního podniku. Z místního šetření vyplynulo, že se nejedná o vodní toky, ale o odvodňovací příkopy a je zažádáno o vyřazení těchto chybně evidovaných vodních toků z centrální evidence vodních toků.

Kromě těchto vodních toků se v předpokládaném obvodu KoPÚ nachází i vodní recipienty mimo vodní tok (v mapě správcovství fialově), u kterých se správce neurčuje.

Drobný vodní tok Malá Trasovka má vyhlášeno záplavové území, včetně stanovené aktivní zóny záplavového území. Záplavové území Malé Trasovky v ř. km 0,000 – 12,400 bylo stanoveno Magistrátem města Karlovy Vary, č.j. 12506/SÚ/16 ze dne 26.10.2016.

Předložený záměr řeší uspořádání vlastnických práv k pozemkům, upravení pozemků prostorové a funkční, scelení nebo dělení pozemků a zabezpečení přístupnosti pozemků a vyrovnání jejich hranic.



I. Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů vydává organizace Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Berounky k předložené projektové dokumentaci (předloženému záměru) následující

v y j á d ř e n í :

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Berounky [ustanovení § 24 až 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů]

je uvedený záměr možný.

Z hlediska dalších zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, souhlasíme s uvedeným záměrem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čichalov s částmi k.ú. Budov a Verušičky“ za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Při zpracování rozborové etapy a plánu společných zařízení požadujeme zohlednit připomínky a požadavky uplatněné k dříve zpracované „Studii odtokových poměrů v území dotčeném stavbou komunikace D6 Knínice – Bošov“ (viz vyjádření správce povodí a vyjádření účastníka řízení č.j. 2483/2017-342/Li, SP-2016/6717 ze dne 16.1.2017).
2. Do předběžného obvodu KoPÚ zasahují ochranná pásma vodních zdrojů (OPVZ). Při tvorbě návrhu nového uspořádání pozemků a DKM požadujeme prověřit existenci, platnost a rozsah všech ochranných pásem vodních zdrojů a všechna platná OPVZ zavést do evidence katastru nemovitostí.
3. V případě rekonstrukcí či novostaveb polních cest doporučujeme (pokud to konfigurace terénu umožňuje) řešit jejich odvodnění příčným sklonem bez cestního příkopu tak, aby nedocházelo k urychlování odtoku vody z povodí. V případě návrhu cestních příkopů nedoporučujeme jejich zaústění do kanalizace.
4. Pokud se v pozemkové úpravě vyskytují pozemky vedené v evidenci katastru nemovitostí jako orná půda, které jsou zatravněny a v návrhu pozemkových úprav nedojde ke změně druhu pozemku na TTP, požadujeme určit jejich erozní ohroženost s faktorem C i pro ornou půdu.
5. Návrh plánu společných zařízení bude projednán se zástupci Povodí Vltavy, státní podnik, k vyjádření bude předložen i výkres erozní ohroženosti stav i návrh, případně zpracovaná studie odtokových poměrů.
6. Pokud budou v řešeném území navrhovaná vodní díla (úpravy toků, malé vodní nádrže apod.), požadujeme předložit projektovou dokumentaci těchto objektů k vydání stanoviska správce povodí.
7. K provedení vodních děl, k jejich změnám a odstranění je třeba povolení vodoprávního úřadu dle § 15 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).
8. Pro správce vodních toků musí být zachována možnost provádění správy a údržby ve smyslu ustanovení § 49 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů.
9. Požadujeme, aby byly respektovány již schválené návrhy územních systémů ekologické stability krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a vyhlášky MŽP č.395/92 Sb. Upozorňujeme, že vodní toky a údolní nivy jsou podle § 4 odst. 2 zákona ČNR č.114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny chráněny jako významné krajinné prvky a k zásahům, mezi které patří pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, úpravy vodních toků, je nutné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody.

Kontaktní osobou pro záležitosti pozemkových úprav je p. Dušan Petřík, tel: 377 307 511, 720 983 066, e-mail: dušan.petrik@pvl.cz.

Toto vyjádření správce povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.

II. Jako správce výše uvedených vodních toků vydává organizace Povodí Vltavy, státní podnik, k předložené projektové dokumentaci jako účastník předmětného vodoprávního řízení následující

v y j á d ř e n í:

Souhlasíme s uvedeným záměrem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čichalov s částmi k.ú. Budov a Verušičky“ za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Žádáme tímto, aby pozemky tvořící koryta výše citovaných vodních toků ve správě Povodí Vltavy, státního podniku, spadajících do obvodu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Čichalov, byly zaměřeny, oparcelněny a zapsány na LV s vlastnickým právem pro Českou republiku a právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik.
2. Dále v rámci KoPÚ žádáme o vyřešení spůlné hranice mezi k.ú. Čichalov, k.ú. Knínice u Žlutic a k.ú. Budov (pravý, levý břeh Malé Trasovky).
3. Pokud budou v obvodu pozemkových úprav listy vlastnictví, na kterých bude ČR – Povodí Vltavy, státní podnik ve spoluvlastnictví s jinými vlastníky, žádáme v souladu s § 9 odst. 16 zákona č. 139/2002 Sb. o vypořádání tohoto spoluvlastnictví.
4. Zástupce organizace Povodí Vltavy, státní podnik bude přizván k zaměřování hranic vodních toků a vodních děl ve správě Povodí Vltavy, státního podniku.

Přílohy:

1. souhlas s řešením pozemků v rámci KoPÚ Čichalov s částmi k.ú. Budov a k.ú. Verušičky
2. mapa správcovství vodních toků
3. mapa s vyznačením záplavového území Malé Trasovky (2x)
4. mapy s vyznačením ochranných pásem vodních zdrojů (zdroj <http://heis.vuv.cz/data/webmap>)



Ing. Eva Rozšafná
vedoucí provozního střediska 4

Kopie

PV zB, PS1 – D. Petřík

PV zB, PS7 – Ing. B. Holý



POVODÍ VLTAVY

Povodí Vltavy,
státní podnik
závod Berounka
Denisovo nábřeží 14
304 20 Plzeň

TEL.: 377 307 111
FAX: 377 237 361

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KOMERČNÍ BANKA, a.s. PLZEŇ - MĚSTO
č.ú. 7004311/0100

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16
360 17 Karlovy Vary

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE
022053/2018 16-01-18

NAŠE ZNAČKA
5644/2018

VYŘIZUJE/ LINKA
Petřík / 511

DATUM
2018-01-29

Věc : Žádost o souhlas s řešením pozemků v pozemkové úpravě v k.ú.Čichalov a části k.ú.Budov a Verušičky

Povodí Vltavy, státní podnik, souhlasí se zahrnutím pozemků všech koryt vodních toků v rozsahu KoPÚ Čichalov dle 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jejímu zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů a jejich řešením dle §2 výše uvedeného zákona.

S pozdravem

Ing. Miloň Kučera
ředitel závodu

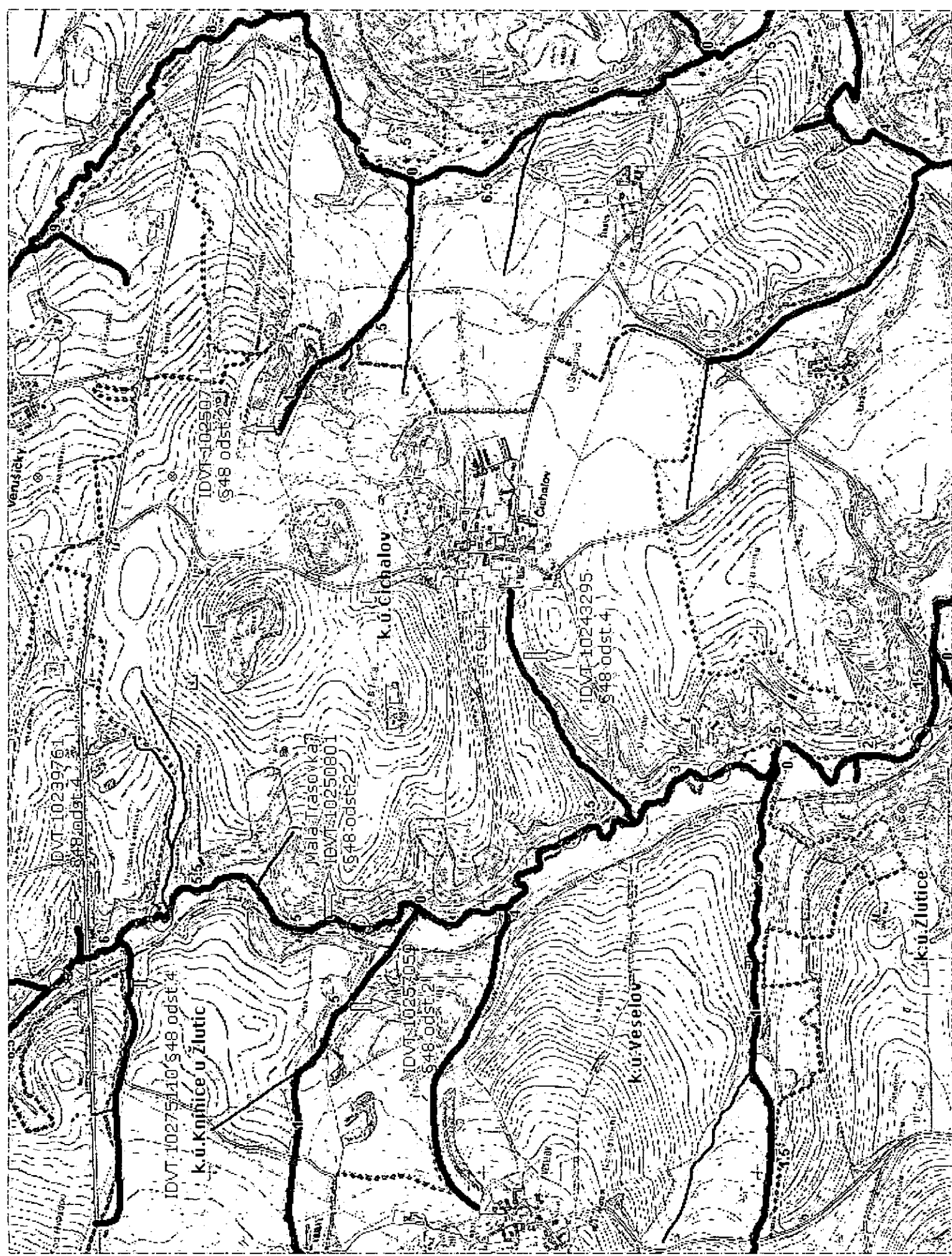


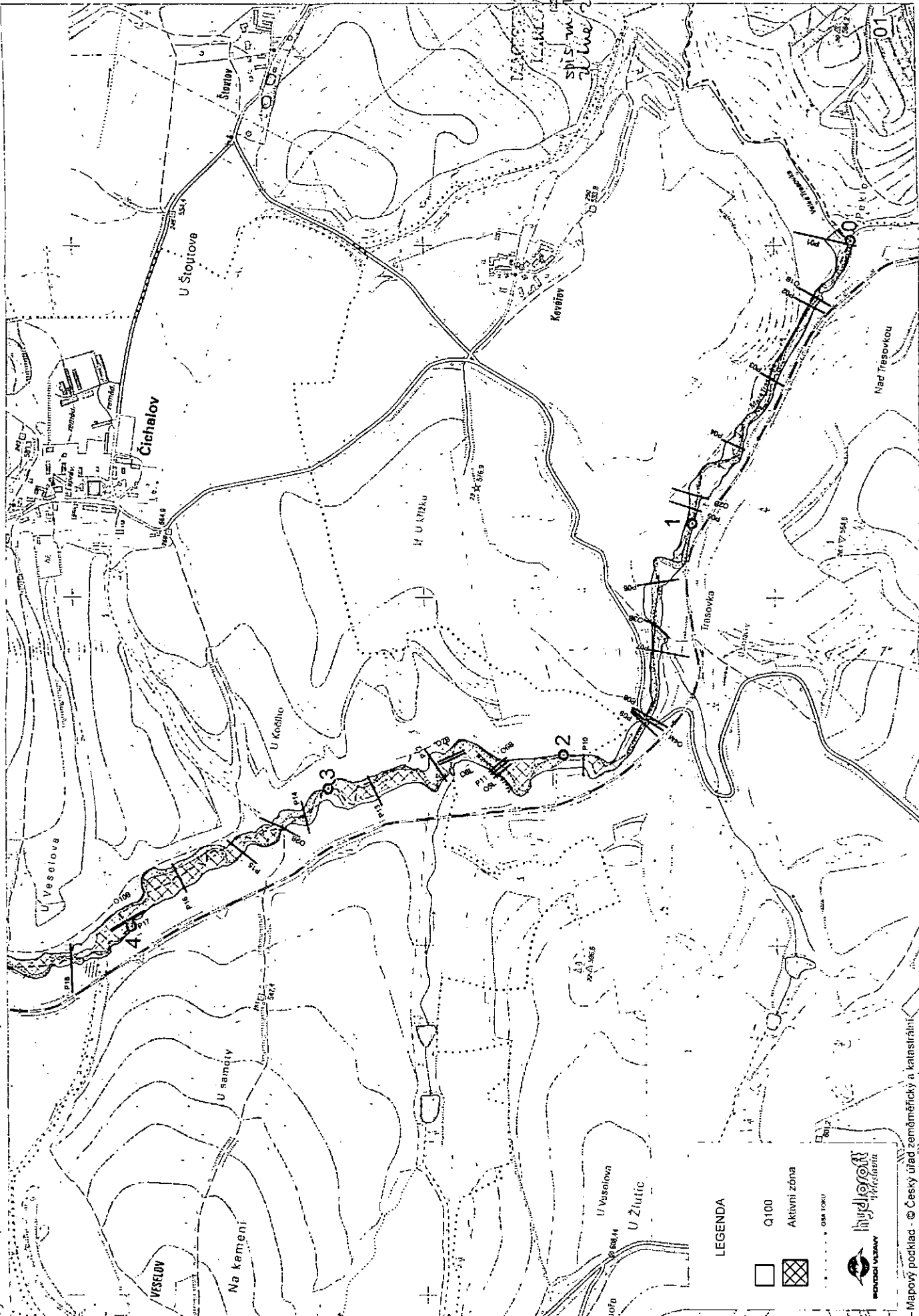
Povodí Vltavy,
státní podnik
závod Berounka 4

Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň

v z. Ing. Michal Řežábek

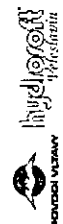






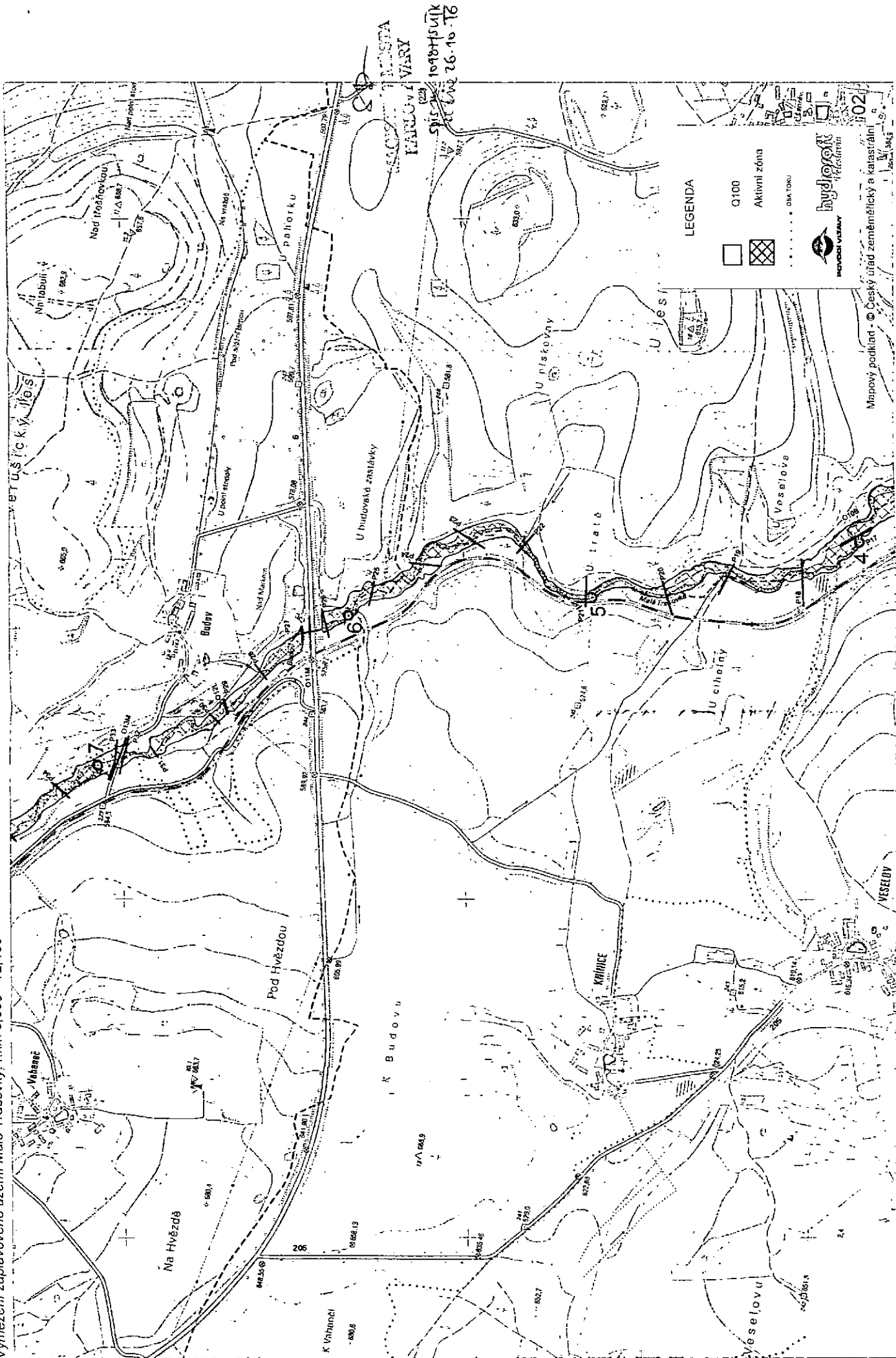
LEGENDA

- Q100
- ▨ Aktivní zóna
- OSR TOKU



Mapový podklad - © Český úřad zeměměřický a katastrální

SP
MĚSTO KŘIVOPATKY
KOVÁŘOV VARY
SPIS. M. 10987541
Ž. č. 26.10.16



Vodní hospodářství a ochrana vod

